

Parte seconda

Programmazione dei lavori pubblici

La Parte 2 della Sezione operativa comprende la programmazione in materia di lavori pubblici, personale e patrimonio.

La realizzazione dei lavori pubblici degli enti locali deve essere svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali che sono ricompresi nella Sezione operativa del DUP.

I lavori da realizzare nel primo anno del triennio sono compresi nell'elenco annuale che costituisce il documento di previsione per gli investimenti in lavori pubblici e il loro finanziamento. Ogni ente locale deve analizzare, identificare e quantificare gli interventi e le risorse reperibili per il loro finanziamento. Il programma deve in ogni modo indicare:

- le priorità e le azioni da intraprendere come richiesto dalla legge;
- la stima dei tempi e la durata degli adempimenti amministrativi di realizzazione delle opere e del collaudo;
- la stima dei fabbisogni espressi in termini sia di competenza, sia di cassa, al fine del relativo finanziamento in coerenza con i vincoli di finanza pubblica.

Trattando della programmazione dei lavori pubblici si dovrà fare necessariamente riferimento al “Fondo pluriennale vincolato” come saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell’ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l’entrata.

SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2024

- **Interventi recupero capitello cimitero Brusino**

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3044 – Stanziamento Euro 15.551,57

Descrizione investimento:

L'Amministrazione prevede di sistemare un capitello posto nel cimitero della frazione di Brusino che presenta delle evidenti e importanti fessurazioni.

Il capitello è posto sotto la competenza del Servizio beni culturali della PAT, con i cui funzionari si è interfacciato nel corso di un sopralluogo il Servizio Tecnico.

Con tale risorsa è intenzione dell'Amministrazione affidare ad un tecnico specializzato lo sviluppo di un progetto di sistemazione del capitello che dovrà essere sottoposto ad autorizzazione del servizio beni culturali della PAT.

Cronoprogramma:

La progettazione verrà affidata entro il 30.10.2024.

Finanziamento:

Euro 7.050,26 con altri finanziamenti – maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia

Euro 8.501,31 con altri finanziamenti – maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia

- **Acquisto terreni/permute**

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3071 – Stanziamento Euro 45.000,00 - Priorità: 2

Descrizione intervento:

L'Amministrazione ha avviato alcuni procedimenti di permuta collegati principalmente alla regolarizzazione di opere eseguite negli anni scorsi, sulla base di soli accordi preliminari.

È inoltre intenzione dell'Amministrazione procedere con l'acquisizione di due terreni, uno situato a Brusino (p.f. 83/3 CC Brusino) al fine di realizzare un parcheggio per la frazione (l'area è già in parte prevista nel PRG) e l'altro a Vigo Cavedine (p.f. 2315/2 CC Vigo Cavedine) al fine di riqualificare l'entrata nell'abitato della frazione.

Essendo in corso una trattativa, già in fase avanzata, con HDE per la permuta di particelle fondiarie

nell'area circostante al Lago di Cavedine, e che rispetto alle ipotesi iniziali si vorrebbe cedere meno superficie di quella inizialmente prevista (per trattenere alcune particelle che potrebbero essere di pubblica utilità), è necessario effettuare un conguaglio economico superiore a quanto preventivato.

Finanziamento:

Euro 35.000,00 con altri finanziamenti – vendita terrenti

Euro 10.000,00 con altri finanziamenti – maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia

- **Contributo Consorzio Strade Stravino**

Codifica 01.05.2.03 - Cap. 3731 – Stanziamento Euro 3.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'investimento è volto a realizzare manutenzioni straordinarie sulla strada realizzata da parte del Consorzio strade di Stravino alla quale ha compartecipato anche il Comune di Cavedine.

Finanziamento:

Euro 3.000,00 con altri finanziamenti – maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia

- **Progettazione Polo scolastico – Variazione di esigibilità per euro 70.363,89**

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3283 – Stanziamento Euro 90.363,89 – Priorità: 1

Descrizione intervento:

Con deliberazione n. 1906 di data 13.10.2023 la Giunta Provinciale ha individuato la demolizione e ricostruzione della palestra scolastica di Cavedine tra gli interventi prioritari che possono essere ammessi a finanziamento, prevedendo per lo stesso una possibilità di finanziamento dell'80% della spesa ammessa di euro 1.728.000,00 per un totale di finanziamento di euro 1.382.400,00.

Per poter essere ammessi a finanziamento da parte dell'Amministrazione è necessario presentare un progetto di fattibilità tecnico economica e risulta stato assegnato a fine 2023 un incarico per l'adeguamento del progetto preliminare già in possesso dell'Amministrazione.

Le risorse stanziate serviranno anche per gli studi geologici necessari alla progettazione.

Cronoprogramma:

La progettazione dovrà concludersi entro il 31.05.2024.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM

Euro 20.000,00 con Piano opere BIM 2022-2024

Euro 60.363,89 con FPV

- **Interventi straordinari edifici sportivi**

Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3617 – Stanziamento Euro 35.539,72 – Priorità: 2

Descrizione intervento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza gli impianti sportivi per dotarli di nuove attrezzature.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro fine 2024.

Finanziamento:

Euro 5.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM

Euro 15.034,72 con Piano opere BIM 2019-2021

Euro 15.505,00 con Piano opere BIM 2022-2024

- **Manutenzione pontile e Zona Lago Cavedine**

Codifica 07.01.2.02 - Cap. 3629 - Stanziamento Euro 16.500,00

Descrizione intervento:

Si prevede di effettuare un intervento al pontile del Lago di Cavedine atto a sostituire le cime e le drappe

che ancorano le barche e che sono soggette a forte usura a causa dell'oscillazione continua del livello delle acque del Lago e degli eventi atmosferici.

Si rende inoltre necessario realizzare un sistema di monitoraggio del livello dell'acqua da remoto per fornire ai pescatori, proprietari delle barche, informazioni utili ad una migliore gestione degli ormeggi.

Finanziamento:

Euro 13.200,00 con altri finanziamenti – contributo Comunità della Valle dei Laghi

Euro 3.300,00 con altri finanziamenti – maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia

- **Manutenzione straordinaria Malga di Cavedine**

Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3033 – Stanziamento Euro 35.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Nel corso del 2022 è stato acquistato il gruppo elettrogeno e sono stati dati gli incarichi per la sistemazione dei cartongessi ammalorati al piano terra.

Rimane da risolvere il problema legato al pavimento che necessita di una manutenzione straordinaria.

Con la risorsa si intende inoltre effettuare degli interventi volti a garantire l'acqua all'edificio, a seguito delle problematiche riscontrate nel corso del 2022 e del 2023.

In tale stanziamento troveranno spazio anche i vari interventi di manutenzione della viabilità e delle zone circostanti la malga.

In tale risorsa trova spazio anche la realizzazione del sentiero che dalla Malga Roncher conduce alla Cima Cornetto, per il quale è già stata fatta nel corso del 2023 la progettazione esecutiva.

Per il 2024 l'Amministrazione prevede il finanziamento delle attività necessarie ai fini della potabilizzazione e di eventuali opere necessarie relative all'acqua della sorgente Nassent.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere alla scelta del contraente entro il 31.12.2024.

Finanziamento:

Euro 25.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM

Euro 10.000,00 con altri finanziamenti – maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia

- **Manutenzione straordinaria aree verdi**

Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3601 – Stanziamento Euro 12.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza le aree pubbliche e valutati di volta in volta in funzioni delle esigenze.

Si eseguirà anche un intervento straordinario di sostituzione della pacciamatura antitrauma dei parchi gioco.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2024.

Finanziamento:

Euro 6.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM

Euro 6.000,00 con altri finanziamenti – maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia

- **Ricerca idrica**

Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3498 - Stanziamento Euro 75.000,00

Descrizione investimento:

L'Amministrazione intende svolgere una ricerca idrica volta a trovare nuove sorgenti a quote altimetriche più elevate delle attuali in maniera tale da poter avere al contempo conti di pompaggio inferiori rispetto ad oggi e una qualità dell'acqua maggiormente elevata.

A tale scopo nel corso del 2023 sono state fatte delle indagini volte a valutare la possibilità di trovare nuove sorgenti in località Zurlon ai Masi di Vigo Cavedine, che hanno dato esiti incoraggianti, risulta ora necessario procedere con una perforazione per verificare l'effettiva presenza di acqua.

Su tale opera è stato richiesto e ottenuto un finanziamento di 46.800,00 euro dalla Comunità della Valle dei Laghi.

Cronoprogramma:

L'incarico verrà completato entro fine 2024

Finanziamento:

Euro 15.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM

Euro 46.800,00 con altri finanziamenti – contributo Comunità della Valle dei Laghi

Euro 13.200,00 con altri finanziamenti – maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia

- **Interventi straordinari viabilità – Variazione esigibilità per Euro 99.928,68**

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 257.403,99 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di parapetti, di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Con nota di data 12.04.2018 prot. 3319 il Responsabile del Servizio Tecnico ha trasmesso alla Giunta Comunale un elenco derivante dalle prime valutazioni circa l'indagine conoscitiva sullo stato di manutenzione della viabilità comunale. Alcuni interventi sono già stati effettuati e con le risorse disponibili si continuerà nell'attuazione di quanto emerso dall'indagine effettuata.

Con questo stanziamento si intende effettuare una serie di pavimentazioni in asfalto in vari punti del territorio comunale: in particolare su alcune viabilità interne ai paesi e sul viale d'ingresso alla frazione di Vigo Cavedine.

Vengono previsti anche la sistemazione/rifacimento di alcuni tratti di murature crollate o ammalorate nei pressi di Via Lastoni al Lago di Cavedine, di Via Roma e di un altro a sostegno di una viabilità pedonale sempre al Lago di Cavedine.

Si cercherà di trovare spazio anche ai vari interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, in particolare ai Masi di Vigo Cavedine (Maso Bridarolli, via Masi di sotto la località Zurlon) e a Brusino (in via San Rocco).

Si valuta, inoltre, l'installazione di autovelox fissi lungo la strada provinciale, nei pressi delle situazioni di maggior pericolo.

In tale stanziamento troveranno spazio anche dei lavori di sistemazione della viabilità nel tratto nei pressi della Chiesetta delle Coste di Vigo Cavedine, in prossimità dell'intervento di recupero che metterà

in atto la parrocchia di Vigo Cavedine.

In generale troveranno spazio anche i veri interventi di volta in volta rilevati dall’Ufficio Tecnico.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2024.

Finanziamento:

Euro 61.788,31 con Canoni Aggiuntivi BIM

Euro 60.000,00 con altri finanziamenti - entrate da provvedimenti in materia edilizia

Euro 31.936,74 con altri finanziamenti - maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia

Euro 99.928,68 con FPV

- **Sistemazione piazzale Casa sociale Brusino – Variazione di esigibilità per 4.690,75**

Codifica 10.052.02. - Cap. 3715 – Stanziamento Euro 59.690,75

Descrizione intervento:

E’ intenzione dell’Amministrazione effettuare una manutenzione straordinaria della pavimentazione e della via di accesso del piazzale di pertinenza della Casa sociale di Brusino, sul lato nord, che implica anche la realizzazione di adeguate opere per lo smaltimento delle acque meteoriche (realizzazione caditoia e almeno due pozzi a dispersione).

Nel 2023 è stato dato l’incarico per la progettazione e nel 2024 si realizzerà l’opera.

Cronoprogramma:

Termine lavori entro il 31.12.2024.

Finanziamento:

Euro 35.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM

Euro 20.000,00 con altri finanziamenti – maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia

Euro 4.690,75 con FPV

- **Interventi di sistemazione strade forestali**

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3756 – Stanziamento Euro 32.000,00 - Priorità: 1

Descrizione intervento:

E' emersa la necessità di intervenire sulle strade forestali del nostro territorio con ulteriori interventi di sistemazione, per un ulteriore costo di euro 22.000,00.

Per il 2024 l'Amministrazione intende procedere ad affidare la progettazione per i lavori di manutenzione delle Strade Forestali Piaz, da maso Dorigatti a Strada Vedesè, e della Strada forestale Mazuch.

Finanziamento:

Euro 22.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM

Euro 10.000,00 con altri finanziamenti – maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia

- **Interventi straordinari di efficientamento illuminazione pubblica 2023-2024 - Variazione esigibilità per Euro 45.416,56**

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3758 – Stanziamento Euro 55.416,56 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'intervento riguarda in generale la realizzazione di interventi di efficientamento energetico volti alla riduzione dei consumi energetici del Comune.

Tale intervento si è concentrato negli anni scorsi nella sostituzione di corpi illuminanti dell'impianto esistente di illuminazione pubblica con nuovi corpi a basso consumo energetico (tecnologia led).

Nel 2022 l'intervento ha avuto ad oggetto la sostituzione dei corpi illuminanti nei centri storici, permettendo considerevoli risparmi energetici e limitando così le spese nella parte ordinaria del bilancio. Si proseguirà anche nel 2024 con la sostituzione di punti luce energivori per poter rendere più efficiente il sistema di illuminazione pubblica utilizzando risorse dell'ente.

Cronoprogramma:

Conclusa la redazione di una specifica perizia di spesa con un elaborato di un computo, si è poi scelto il contraente e avviati i lavori che si concluderanno entro il 2024.

Finanziamento:

Euro 11.416,56 con Canoni Aggiuntivi BIM

Euro 10.000,00 con Piano opere BIM 2022-204

Euro 34.000,00 con Budget 2021-2025

- **Interventi di efficientamento illuminazione 2024 in uscita dal PNRR**

Codifica 10.05.2.02. - Cap. 3760 – Stanziamento Euro 100.000,00

Descrizione intervento:

L'intervento riguarda in generale la realizzazione di interventi di efficientamento energetico volti alla riduzione dei consumi energetici del Comune.

Tale intervento si è concentrato negli anni scorsi nella sostituzione di corpi illuminanti dell'impianto esistente di illuminazione pubblica con nuovi corpi a basso consumo energetico (tecnologia led).

Nel 2024 l'intervento ha avuto ad oggetto la sostituzione dei corpi illuminanti nei centri storici, permettendo considerevoli risparmi energetici e limitando così le spese nella parte ordinaria del bilancio.

A seguito della nuova disciplina delle Piccole e Medie opere, come modificata dal Decreto legge n. 19 del 02 Marzo 2024, tale progetto è previsto in uscita dal PNRR.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa con un elaborato di un computo, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che verranno affidati entro fine 2024.

Finanziamento:

Euro 50.000,00 con Piano opere BIM 2022-2024

Euro 50.000,00 con altri finanziamenti – contributo Legge 160/2019

- **Contributo straordinario VVF Cavedine**
Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 – Stanziamento Euro 5.680,00

Descrizione intervento:

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari.

Finanziamento:

Euro 4.140,00 con Canoni Aggiuntivi BIM

Euro 1.540,00 con altri finanziamenti – maggiori entrate da provvedimenti in materia edilizia